

Antrag auf Förderung von Maßnahmen der Nachbarschaftsentwicklung im Wohnraumförderprogramm der Region Hannover



Antrag an die
Region Hannover
Fachbereich Soziales (50)
Team Wohnen (50.16)
Hildesheimer Str. 20
30169 Hannover

Antragsjahr:

Antragsnummer Region Hannover:

Eingangsvermerk Region Hannover

Bitte senden Sie den Antrag einschließlich Anlagen an die angegebene Adresse und per E-Mail an wohnraumfoerderung@region-hannover.de.

1. Allgemeine Angaben

| | |
|---|--|
| 1.1 Antragstellende regionsangehörige Stadt oder Gemeinde: | |
| 1.2 Kontaktdaten: | |
| Name: | |
| Straße, Hausnr.: | |
| PLZ, Ort: | |
| Telefon | |
| E-Mail: | |
| 1.3 Ansprechpartner/in: | |
| Name, Vorname: | |
| 1.4 Bankverbindung: | |
| Kreditinstitut: | |
| IBAN: | |
| 1.5 Antragstellerin ist vorsteuerabzugsberechtigt: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | |

2. Gegenstand der Zuwendung

| |
|---|
| 2.1 Titel der städtebaulichen Einzelmaßnahme |
|---|

2.2 Gebietsbezug der städtebaulichen Einzelmaßnahme

- Zentrales Siedlungsgebiet des Zentralen Ortes gem. RROP Region Hannover

Adresse/ räumliche Lage/ Ortsteil:

- Außerhalb des zentralen Siedlungsgebietes des Zentralen Ortes gem. RROP Region Hannover

Adresse/ räumliche Lage/ Ortsteil:

2.3 Größe der Wohnbauentwicklungsplanungen

- _____ geförderte Wohnungen, davon _____ regionsgefördert gem. Abschnitt 2 Wohnraumförderprogramm

Die geförderten Wohnungen teilen sich wie folgt auf:

_____ Wohnungen (Neubau)

_____ Wohnungen (Umbau)

_____ Wohnungen (Ausbau)

_____ Wohnungen (Erweiterung)

_____ Wohnungen (Modernisierung)

2.4 Kurzbeschreibung der städtebaulichen Einzelmaßnahme

3. Angaben zu weiteren Förderungen

Bitte geben Sie an, durch welches weitere Förderprogramm bzw. sonstige Finanzierungshilfen Ihre städtebauliche Einzelmaßnahme gefördert wird.

Bitte jeweiligen Zuwendungsbescheid/ Förderzusage als Kopie beifügen bzw. nachreichen!

- 3.1 **Förderprogramm (Bund, Land oder Kommune, WohnBauPrämie Region Hannover)**

Programmname:

- 3.2 **Sonstige Finanzierungshilfen (z. B. Spenden, andere nicht öffentliche Zuwendungsmittel)**

(bitte einzeln auflisten):

4. Ausgaben- und Finanzierungsplan

Bitte eine detaillierte Aufstellung und ggf. vorliegende Kostenschätzung/en von Dienstleisterinnen/ Dienstleistern/ Bauträgerinnen oder Bauträgern beifügen.

Die Zuwendung soll weitergeleitet werden an _____.

| | Ausgaben in Euro |
|---|------------------|
| 4.1 Ausgaben der Maßnahme ohne Umsatzsteuer | |
| Umsatzsteuer | |
| Gesamtausgaben (brutto) | |
| 4.2 Nicht zuwendungsfähige Ausgaben | |
| a) Vorsteuer | |
| b) Personal- und Sachkosten | |
| c) Aufbringung des Eigenanteils | |
| d) Abriss von Gebäuden/ baulichen Anlagen | |
| e) Grunderwerb | |
| f) Beseitigung von Bodenkontaminationen/ Grundwasserverunreinigungen | |
| g) Allgemeinde Einbauten und Ausstattung | |
| h) Abgaben- und Auslagenbefreiung | |
| i) Beschaffung von Fremdmitteln zur Deckung des Eigenleistungsanteils/ Aufnahme von Vor- und Zwischenfinanzierungen | |
| j) <input type="checkbox"/> Eigenmittel (Kommune/ Gemeinde als Zuwendungsempfängerin) <input type="checkbox"/> Eigenmittel (Kommune/ Gemeinde als Erstempfängerin der Zuwendung zur Weiterleitung) | |
| k) Zuschuss aus Förderprogramm gemäß 3.1 | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| l) Sonstige Finanzierungshilfen gemäß 3.2 | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| 4.3 Zu erwartende Einnahmen durch die Maßnahme | |
| 4.4 Beantragte Zuwendung (Summe der zuwendungsfähigen Ausgaben) | |

4.5 Antragstellerin hat eine eigene Rechnungsprüfungsabteilung ja nein

5. Durchführungszeitraum und Zeiträumen

5.1 Beginn:

5.2 Abschluss:

Hinweis: Mit der Ausführung der städtebaulichen Einzelmaßnahme (Abschluss eines die Durchführung der Maßnahme betreffenden Lieferungs- oder Leistungsvertrages) darf nicht vor Förderzusage durch die Region Hannover begonnen werden. Über eventuelle Ausnahmen vom Verbot des vorzeitigen Vorhabenbeginns entscheidet die Region Hannover gemäß Ziffer 6 des Wohnraumförderprogramms der Region Hannover.

5.3 Vorzeitiger Maßnahmenbeginn wird beantragt:

ja (bitte begründen)

nein

5.4 Zeitplan für Mittelabruf

1. Rate:

2. Rate:

6. Kurzbegründung der städtebaulichen Einzelmaßnahme

6.1 **Notwendigkeit der Maßnahme** (u.a. Bezug zu Wohnbauentwicklungsplanungen, (Raum)Bedarf, Standort, Konzeption, Ziel, Zusammenhang mit anderen Maßnahmen)

6.2 **Notwendigkeit der Förderung** (u. a. Eigenmittel, Beteiligung Dritter, Förderhöhe)

7. Finanz- und haushaltswirtschaftliche Auswirkungen der Maßnahme

(Darstellung der angestrebten Auslastung bzw. des Kostendeckungsgrades, die voraussichtliche Höhe und die Tragbarkeit der Folgelasten für die Antragstellerin, die Finanzlage der Antragstellerin usw.)

| |
|--|
| |
|--|

8. Erklärungen

| |
|---|
| Die Antragstellerin erklärt: |
| 8.1 Mir sind die Abschnitte 1 und 4 des Wohnraumförderprogramms der Region Hannover im Wortlaut bekannt. |
| 8.2 Mit der Maßnahme wurde noch nicht begonnen und auch vor Bestandskraft des Zuwendungsbescheides wird mit der Maßnahme nicht begonnen; als Vorhabenbeginn ist grundsätzlich der Abschluss eines der Ausführung zuzurechnenden Lieferungs- und Leistungsvertrages zu werten. |
| 8.3 Ich verpflichte mich, jede Abweichung von den gemachten Antragsangaben, jede zuwendungsrelevante Änderung, insbesondere des Verwendungszwecks, sowie jede Nichteinhaltung von Zuwendungsvoraussetzungen der Region Hannover unter Angabe von Gründen unverzüglich schriftlich mitzuteilen. |
| 8.4 Die Gebäude oder baulichen Anlagen der sozialen Infrastruktur sollen für den Zeitraum von 35 Jahren für die vorgesehenen Ziele und Zwecke genutzt werden. |
| 8.5 Ich versichere die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben und erkenne die dargelegten Hinweise, Verpflichtungen, Einwilligungen und Erklärungen für mich als verbindlich an. |

Ort, Datum

Unterschrift und Stempel der Antragstellerin

Anlagen

Dem Antrag sind folgende Unterlagen beigefügt (Kopie ausreichend):

| |
|---|
| <input type="checkbox"/> Beschreibung des Objektes oder der baulichen Anlage (Übersichts-, Lage-, Bau- und/ oder Raumpläne) |
| <input type="checkbox"/> Baubeschreibung/ Erläuterungsbericht |
| <input type="checkbox"/> Städtebauliche Gesamtstrategie in Form (städtebaulicher) Entwicklungskonzepte oder vergleichbarer (Fach-) Planungskonzepte |
| <input type="checkbox"/> Begründung, Zielstellung und Beschreibung der städtebaulichen Einzelmaßnahme im Kontext gesamtstrategischer Entwicklungsplanungen, insbesondere Darstellung - des direkten Zusammenhangs mit den geförderten Wohneinheiten bzw. den berücksichtigten Zielgruppen, - des Bedarfs und der Zweckbestimmung für den Nutzungszeitraum, - der intendierten Wirkung auf die Entwicklung der Nachbarschaft/ des Wohnumfeldes und Darlegung der Bedeutung der Maßnahme für die städtebauliche und soziale Quartiers- und Ortsteilentwicklung im Zusammenhang mit der angestrebten Wohnbauentwicklung |
| <input type="checkbox"/> Umfang der Berücksichtigung von Interessen von Menschen mit Behinderung (Barrierefreiheit, insb. auch Menschen mit Sehbehinderung) |
| <input type="checkbox"/> Nachweis und Erklärung zu Eigentumsverhältnissen |
| <input type="checkbox"/> Zuwendungsbescheid/e zu Förderprogramm/en (Bund, Land, Kommune, WohnBauPrämie Region Hannover) oder Förderzusage/n sonstiger Finanzierungshilfe/n |
| <input type="checkbox"/> Baufachliche Planungsunterlagen, bauaufsichtliche oder sonstige erforderliche Genehmigungen/ Bericht über den Stand bauaufsichtlicher oder sonstiger erforderlicher Genehmigungen |
| <input type="checkbox"/> Die nach der Kommunalhaushalts- und kassenverordnung (KomHKVO) sowie des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) zu erstellenden Unterlagen |
| <input type="checkbox"/> Detaillierter Ausgaben- und Finanzierungsplan |
| <input type="checkbox"/> Erklärung zu Eigenmitteln |
| <input type="checkbox"/> Bau- und Investitionskostenrechnung nach DIN 276 |
| <input type="checkbox"/> Sonstiges (bitte benennen) |



Datenschutzrechtliche Hinweise

Gemäß Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Ihre personenbezogenen Daten werden zum Zweck der Wohnraumförderung durch die Region Hannover, Team 50.08, Hildesheimer Straße 20, 30169 Hannover verarbeitet. Rechtsgrundlagen dieser Verarbeitung sind Art. 6 Abs. 1 Bst. e DSGVO i.V.m. § 3 S. 1 Nr. 1 Niedersächsisches Datenschutzgesetz (NDSG). Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten ist daher gesetzlich vorgeschrieben.

Die Region Hannover kann Ihren Antrag wegen fehlender Mitwirkung ganz oder teilweise ablehnen. Sie müssen mit einer für Sie nachteiligen Sachentscheidung rechnen.

Ihre Daten werden mindestens bis zum Ende der zweckbestimmten Nutzung des Gebäudes oder der baulichen Anlage und darüber hinaus zehn Jahre gespeichert. Der Speicherzeitraum beginnt mit Erstkontakt zwischen regionsangehöriger Stadt oder Gemeinde und Region Hannover.

Die Region Hannover als verantwortliche datenverarbeitende Stelle können Sie postalisch unter Region Hannover, Hildesheimer Straße 20, 30169 Hannover kontaktieren. Sie können außerdem den Datenschutzbeauftragten der Region Hannover unter **Datenschutz@region-hannover.de** kontaktieren.

Sie können gegenüber der Region Hannover folgende Rechte geltend machen:

- Recht auf Auskunft
- Recht auf Berichtigung oder Löschung
- Einschränkung der Verarbeitung
- Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung
- Recht auf Datenübertragbarkeit.

Darüber hinaus können Sie bei der bzw. dem Landesbeauftragten für den Datenschutz ein Beschwerderecht geltend zu machen.