

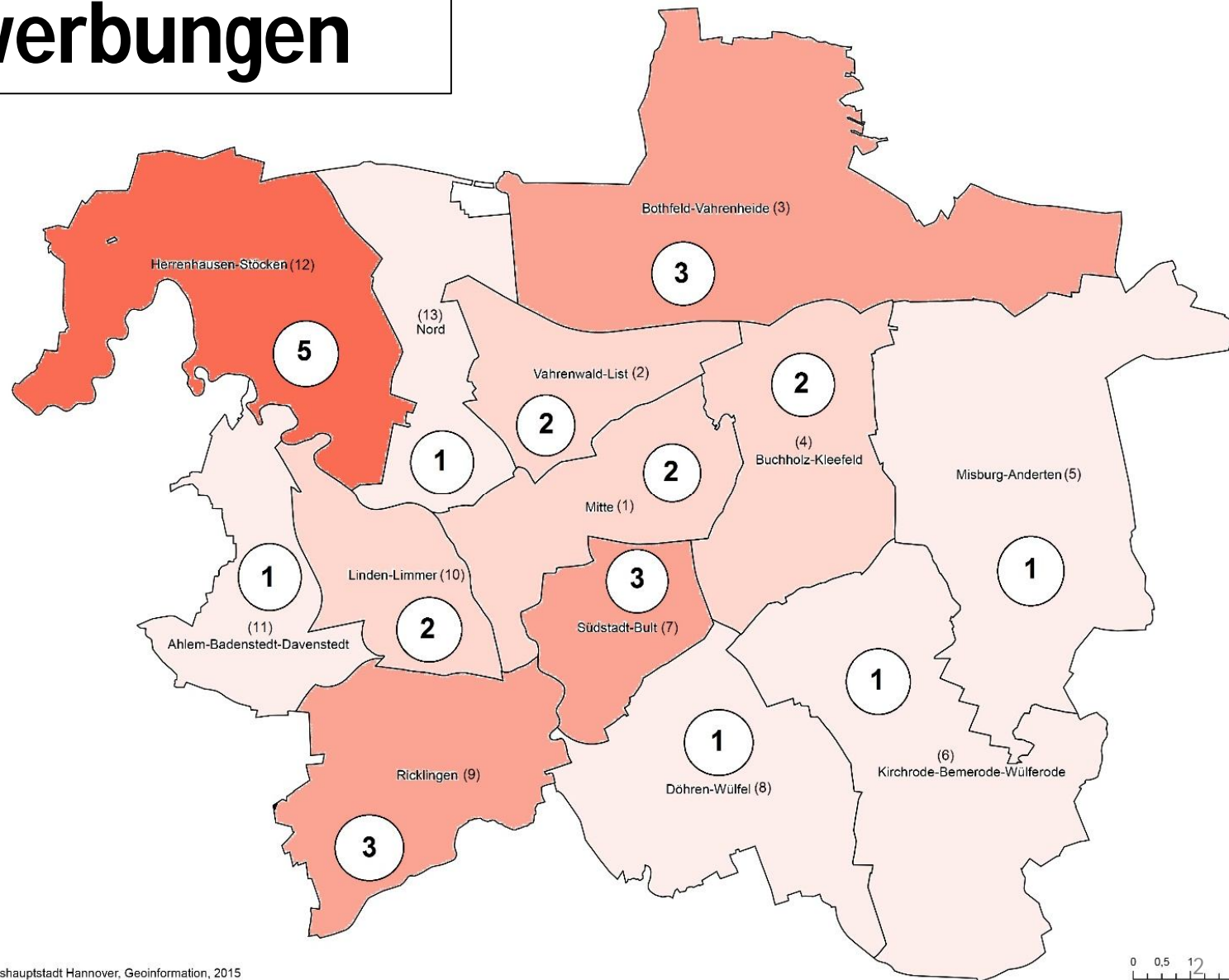
# Kunststoffrasenkonzept

Erläuterungen

Wertebereiche der Nutzwertanalyse

# Anzahl Bewerbungen

Stadtbezirk	Anzahl
1	2
2	2
3	3
4	2
5	1
6	1
7	3
8	1
9	3
10	2
11	1
12	5
13	1
<b>Summe</b>	<b>27</b>



11.02.2019

## **In DS 1166/2018 benannte Teilkriterien mit Gewichtung:**

1. Auslastungsanalyse (doppelt)
2. bauliche Voraussetzungen (doppelt)
3. Mitgliederzahlen der Sparten, die die Sportanlage nutzen sowie deren Jugendquote (doppelt)

4. Haushaltssituation des Vereins (einfach)
5. jetziger Pflegezustand der Anlage (einfach)
6. prognostizierte Bevölkerungsentwicklung im Einzugsbereich (einfach)
7. Kooperation mit anderen Einrichtungen bzw. Vereinen und deren Nutzung des Platzes (einfach)

8. Qualifizierung der Übungsleitenden und ehrenamtliche Mitarbeit (einfach)
9. Vereinsentwicklung der letzten Jahre (einfach)
10. Sozialräumliche Kriterien in Abhängigkeit von der räumlichen Lage im Gebiet des Programms soziale Stadt und der Nutzung des HAP durch Vereinsmitglieder (einfach)



# Punktbewertungsskala und Wertebereiche

## 1. einheitliche Punktbewertungsskala: 0 – 6 Punkte

Bewertung	Punkte
schlecht/ohne Nutzen	0
sehr ungünstig	1
ungünstig	2
mittelmäßig	3
gut	4
sehr gut	5
hervorragend/größter Nutzen	6

## 2. Wertebereiche:

je Kriterium nach Min-Max-Werten der Bewerbenden

# 1 Auslastungsanalyse

Auslastungsanalyse			
Bedarf im Winter in h von - bis			Punkte
Minderbedarf	-	0	0
-0,01	-	-4	1
-4,01	-	-8	2
-8,01	-	-12	3
-12,01	-	-16	4
-16,01	-	-20	5
-20,01	-	und mehr	6

Grundlage: Berechnung der Sportaußenflächennutzungen LHH

nach Vorgaben der SEP/DS Nr. 1533/2016  
siehe Nr. 4.1.3 normgebundene Sportaußenräume S.32/33,

abhängig von

- Spiel- und Altersklassen
- Nutzungsintensität der Spielfeldes (Tenne, KuRa, Naturrasen)

## 2 bauliche Voraussetzungen

<b>bauliche Voraussetzungen</b>	
Summe 2.1 - 2.2 von - bis	Punkte
0 - 0	0
1 - 1	1
2 - 2	2
3 - 3	3
4 - 4	4
5 - 5	5
6 - 6	6

- 2.1 Spielfeldmaße:

0 - 3 Punkte

- 2.2 Baugrund und Versickerung:

0 - 3 Punkte

Ausschlusskriterium:

- 2.3 Lage im Überschwemmungsgebiet



2.1 Spielfeldmaße				
Fußball	Feldhockey	Rugby	Spielfeldmaße (brutto)	Teilpunkte
72 x 113m	63 x 101,4m	78,5 x 137m	<b>Großspielfeld Regelmaß</b>	<b>3</b>
63 x 98m	geringfügiges Untermaß	78,5 x 127m	<b>Großspielfeld Mindestmaß</b>	<b>2</b>
59 x 37m	- *	- *	<b>Kleinspielfeld</b>	<b>1</b>
< Kleinspielfeld	erhebliches Untermaß	< Großspielfeld Mindestmaß	<b>&lt; Jugendspielfeld</b>	<b>0</b>

*\*Regelgerechte Kleinfeldhockeyspiele der Jugendklassen finden auf entsprechend markierten Kleinfeldhockey-Spielfeldern quer zur Hauptspielrichtung auf Hockey-Großspielfeldern statt. (vgl. DIN 18035-1). Für Rugby gibt es keine regelgerechten Kleinspielfeldmaße.*

- Mindestmaße für optimale Bespielbarkeit entsprechend Wettkampfbestimmungen
- Kleinspielfeldmaße Fußball entsprechend NFV Vorgabe für E-Junioren
- Brutto Spielfeldmaße (inkl. Sicherheits- und hindernisfreiem Raum)

<b>2.2 Baugrund und Versickerung</b>	
	Teilpunkte
gut	<b>3</b>
mittel	<b>2</b>
schlecht	<b>1</b>
gar nicht	<b>0</b>

- Beurteilung anhand der Baugrundkarte Hannover (Tragfähigkeit, Durchlässigkeit)
- Auswertung der Grundwassermessstellen Gwmax./mittel (Grundwasserstände)
- Die Tragfähigkeit bestimmt die Bearbeitungsfähigkeit und die Stabilität des Untergrunds
- Die Durchlässigkeit und der Grundwasserflurabstand ist notwendig für die Ableitung des Oberflächenwassers in die Drainage (Mindestabstand 0,5m zum Grundwasserspiegel)
- Zusammenfassung zu einer Gesamtbewertung
- gutachterliche Untersuchung vor Baubeginn notwendig

## Beispiel 1:

Baugrundkarte:

*„Feinsand mit Mittelsand (über 2m bis 6m mächtig)“*

- Tragfähigkeit gut
- Durchlässigkeit gut

Abstand Grundwasser (mittlerer Jahreshochstand) zur Geländeoberfläche:  $> 1,7m$

- Grundwasserstand gut

Gesamtwertung: **gut = 3 Teilpunkte**

## Beispiel 2:

Baugrundkarte:

*„feinsandiger, toniger Schluff bis rd. 5,5m mächtig (Auelehm)“*

- Tragfähigkeit schlecht
- Durchlässigkeit schlecht

Abstand Grundwasser (mittlerer Jahreshochstand) zur Geländeoberfläche:  $0,7m$

- Grundwasserstand schlecht

Gesamtwertung: **schlecht = 1 Teilpunkt**

## 2.3 Lage im Überschwemmungsgebiet („HQ-100“)

---

- Ausschlusskriterium gemäß DS 0586/2018
- Sportanlagen statistisch regelmäßig überflutet
- Erhebliches finanzielles Risiko
- Wasserrechtliche Einschränkungen
- Hochwasserangepasste Bauweise (Eindeichen, Höherlegen, etc. ) i.d.R. nicht möglich
- Schutzmaßnahmen (z.B. Abdecken) nicht kurzfristig realisierbar, kostenintensiv

## Ausschlusskriterium Lage im ÜSG

---

Aufgrund der Lage in einem ausgewiesenen ÜSG scheiden die Sportanlagen

**DSV Hannover von 1878 e.V.**, Ferdinand-Wilhelm-Fricke-Weg 2, Rugby-Spielfeld

**DJK TuS Marathon e.V.**, Am Großen Garten 5

**SG von 1874 Hannover e.V.**, In der Steintormasch 48

**Deutscher Hockey-Club Hannover e.V.**, An der Graft 3

**Spvgg. Niedersachsen Döhren / FC Schwalbe e.V.**, Schützenallee 10

aus dem Bewerbungsverfahren aus.



# Lage im ÜSG





## 3 Nutzende Mitglieder und Jugendquote

<b>3 nutzende Mitgliederzahlen + JQ</b>		
Summe Werte 3.1 + 3.2 von - bis		Punkte
	- 0	0
1	- 2	1
3	- 4	2
5	- 6	3
7	- 8	4
9	- 10	5
11	- 12	6

Mitgliederzahlen Erwachsene  
und JQ der nutzenden  
Sportarten:  
Fußball, Hockey, Rugby,  
Lacrosse, Am.Football,  
Leichtathletik

Grundlage:  
Bestandserhebung LSB  
Niedersachsen/SSB vom  
01.01.2018

## 3 Nutzende Mitglieder und Jugendquote

3.1 Nutzende Mitglieder	
von - bis	Teilpunkte
0 - 149	0
150 - 299	1
300 - 449	2
450 - 599	3
600 - 749	4
750 - 899	5
900 - und mehr	6

Wertebereich in 150er Abständen

3.2 Jugendquote (nutzende Jugendliche)	
in % von - bis	Teilpunkte
0,00% - 9,99%	0
10,00% - 19,99%	1
20,00% - 29,99%	2
30,00% - 39,99%	3
40,00% - 49,99%	4
50,00% - 59,99%	5
60,00% - und mehr	6

Wertebereich in 9,99% Abständen

### **Ziel: Sicherstellung Eigenbeteiligung vom Verein**

1. Wiederbeschaffung Teppich nach 12-15 Jahren: Rücklage 5.000 €/a
2. lfd. Pflegekosten: 12.000 €/a

### **Problem: fehlende Vergleichbarkeit der JAB**

- unterschiedliche Formen der Jahresabschlüsse in Art und Güte
- Bilanz für wirtschaftlichen Geschäftsbereich mit GuV von Steuerberatungsgesellschaften



- ehrenamtlich erstellte Jahresabschlüsse nur sportlicher Teil mit Einnahmen/Ausgabenrechnung
- Ausweisen baulicher Vermögenswerte / Schuldenbewertung liegt nicht für alle Bewerber vor

<b>4 Haushaltssituation Verein</b>	
Jahresabschlussberichte 2016 + 2017 Eigenkapitalquote, Anlagevermögen, Bilanz, Verschuldungsgrad	Punkte
Verein kann Eigenanteil <u>nicht</u> vollumfänglich leisten	0
Verein kann Eigenanteil vollumfänglich leisten	6

- keine Sicherheit für zukünftige Solvenz eines Vereins
- Vertragsgestaltung mit konkreten Rechten und Pflichten
- mit Konsequenzen bei Unterlassen oder Verzug der jährlichen Zahlungsverpflichtung regelt.

## Ausschlusskriterium Eigenbeteiligung

---

Aufgrund einer mangelnden Eigenbeteiligung bei den Pflege- und Wiederbeschaffungskosten scheidet die Sportanlage des Vereins

**SV Borussia Hannover e.V.**, Grosser Kolonnenweg 31

aus dem Bewerbungsverfahren aus.

# 5 Jetziger Pflegezustand der Anlage

5 Pflegezustand Sportanlage		
Note		Punkte
wirtschaftl. Totalschaden		0
6	schlecht	1
5	mangelhaft	2
4	ausreichend	3
3	befriedigend	4
2	gut	5
1	sehr gut	6

Grundlage:

Pflegenoten (1-6) der Sportplatzpflegekommission 2017 und 2018

... aber...



## Problem:

2 Bewerber mit Sportanlage, die nicht selber vom Verein gepflegt wird. Die Pflege Dritter kann nicht zu Un-/Gunsten der Bewerber gewertet werden.

## Lösungsvarianten:

- a. 2 Bewerber mit Durchschnittsnote 3 bewerten => unfair
- b. 2 Bewerber ohne K5 und 9 Teilkriterien in der % Bewertung entsprechend anpassen (doppelt 15,38 => 16,66% und einfach 7,69 => 8,33%) => unfair
- c. **TK 5 für alle aus der Bewertungsmatrix nehmen und die Platzpflegenote als Entscheidungskriterium bei Punktgleichheit heranziehen**  
**(Empfehlung in Absprache mit dem SSB Hannover)**

## 6 Bevölkerungsentwicklung Einzugsgebiet

<b>6 Bevölkerungsentwicklung</b>			
Entwicklung 2014-2025 absolut von - bis			Punkte
und weniger	-	450	0
451	-	900	1
901	-	1.350	2
1.351	-	1.800	3
1.801	-	2.250	4
2.251	-	2.700	5
2.701	-	und mehr	6

Grundlage:  
Bevölkerungsprognose  
der LHH 2014 – 2025  
für die jeweiligen  
Stadtbezirke

Wertebereiche:  
in 450er Abständen

## 7 Kooperationen mit anderen Einrichtungen bzw. Vereinen und deren Nutzung des Platzes

---

2 Kriterien:            1. andere Einrichtungen            mit Platznutzung  
                             2. Vereine                                mit Platznutzung

Grundlage:            Vereinsangaben

7.1 nutzende Kooperationen - Sportvereine		
Anzahl	Teilpunkte	gew. Teilpunkte x 2
0	0	0
- 1	1	2
- 2	2	4
- 3	3	6
- 4	4	8
- 5	5	10
6 - und mehr	6	12

Kooperationen mit Sportvereinen wurden in Absprache mit dem SSB **doppelt** gewichtet.  
Gewichtete Teilpunkte 0 – 12.

**7.2 nutzende Kooperationen - übrige gemeinnützige Organisationen**

Anzahl		Teilpunkte	gew. Teilpunkte x 1
	0	0	0
	- 1	1	1
	- 2	2	2
	- 3	3	3
	- 4	4	4
	- 5	5	5
6	- und mehr	6	6

Kooperationen mit anderen Organisationen (KiTa´s, Schulen, etc.) wurden in Absprache mit dem SSB Hannover **einfach** gewichtet. Gewichtete Teilpunkte 0 – 6.

# 7 Kooperationen mit Einrichtungen / Vereinen

7 Kooperationen		Punkte
Summe gew. Punkte 7.1+7.2		
- 0		0
1 - 3		1
4 - 6		2
7 - 9		3
10 - 12		4
13 - 15		5
16 - 18		6

Grundlage:  
Vereinsangaben

Summe aus Kooperationen mit  
7.1 Sportvereinen (max. 12) und  
7.2 anderen gemeinnützigen  
Organisationen (max. 6)

Wertebereich 0 – 18 Teilpunkte: ab 1 in 3er Schritten



# 8 Qualifizierung Übungsleitende und ehrenamtliche Mitarbeitende

8 Qualifizierung ÜL + Ehrenamtliche		Punkte
% Quote zur Gesamtmitgliederzahl		
0,00%	- 0,70%	0
0,71%	- 1,42%	1
1,43%	- 2,14%	2
2,15%	- 2,86%	3
2,87%	- 3,58%	4
3,59%	- 4,30%	5
4,31%	- und mehr	6

Datengrundlage: Vereinsangaben

alle ÜL/Trainer\*innen      Spanne 0 - 54

alle Ehrenamtlichen (EA)      Spanne 0 - 159

Gewichtung in Absprache mit dem SSB:

lizenzierte ÜL/Trainer\*innen      1,0

übrige ehrenamtliche      0,2

gew. Summe ÜL + EA in Relation zur Gesamtmitgliederzahl

Wertebereich: in 0,71% Schritte

## 9 Vereinsentwicklung 2014-2018

<b>9 Vereinsentwicklung 2014-18</b>			
Veränderungen in % von - bis			Punkte
	-	-16,00%	0
-15,99%	-	-2,00%	1
-1,99%	-	12,00%	2
12,01%	-	26,00%	3
26,01%	-	40,00%	4
40,01%	-	54,00%	5
54,01%	-	und mehr	6

Datengrundlage:  
Mitgliederbestandserhebungen  
LandesSportBund Nds. / SSB  
Hannover 01.01.2014 und  
01.01.2018

Wertebereich:  
in 14% Schritten

## 10 Sozialräumliche Kriterien und HAP Vereinsmitglieder

---

Grundlage: Sozialmonitoring LHH August 2018 und  
Statistische HAP Angaben LHH November 2018

2 Teilkriterien: 1. Sozialräumliche Kriterien (0-6 Punkte)  
2. Anzahl HAP Vereinsmitglieder (0-6 Punkte)

Wertebereich: Summe der zwei Teilkriterien (max. 12 Punkte)

10.1 Sozialräumliche Kriterien		
% Werte von - bis		Teil- punkte
0,00%	- 1,75%	0
1,76%	- 2,05%	1
2,06%	- 2,35%	2
2,36%	- 2,65%	3
2,66%	- 2,95%	4
2,96%	- 3,25%	5
3,26%	- und mehr	6

**Einzugsgebiet ?**

Erreichbarkeit wohnortnah fußläufig oder mit den Öffentlichen Verkehrsmitteln, Leistungssport größeres Einzugsgebiet , Grünanlagen ohne Wohnbebauung, etc.

⇒ **2,0 km Radius um Sportanlage**

⇒ **alle Mikrobezirke der Sozialraumplanung zu je ca. 1.000 Einwohnern die im Radius liegen oder angeschnitten sind, werden in die Analyse einbezogen.**

⇒ Niedrige %Werte stehen für eine gute soziale Lage – höhere für Gebiete mit besonderem Handlungsbedarf

⇒ Wertebereich ab 1,76% in 0,3% Schritten

10.2 Anzahl jugendliche HAP Vereinsmitglieder		
Anzahl von - bis		Teil- punkte
	- 0	0
1	- 17	1
18	- 34	2
35	- 51	3
52	- 68	4
69	- 85	5
86	- und mehr	6

Datengrundlage:  
LHH HAP Beitragserstattung  
für jugendliche  
Vereinsmitglieder  
01.01. - 31.12.2017

Wertebereich:  
ab 1 in 17er Schritten

<b>10 Sozialräumliche Kriterien + HAP</b>		
Summe Punkte 10.1 + 10.2 von - bis		Punkte
	- 0	0
1	- 2	1
3	- 4	2
5	- 6	3
7	- 8	4
9	- 10	5
11	- 12	6

Wertebereich:  
Summe Teilpunkte 0 – 12





## Zusammenfassung Ausgeschlossene Bewerbungen

---

Verein/Bewerber

Ausschlusskriterium:

SV Borussia Hannover e.V.

keine Kostenbeteiligung

DJK TuS Marathon e.V.

Lage im ÜSG

SG von 1874 Hannover e.V.

Lage im ÜSG

Deutscher Hockey-Club Hannover e.V.

Lage im ÜSG

DSV Hannover von 1878 e.V. (Rugbyfeld)

Lage im ÜSG

Spvgg. Nds. Döhren / FC Schwalbe e.V.

Lage im ÜSG

# Auswertung Nutzwertanalyse

unter Berücksichtigung der gewichteten Punkte

Plätze 1 – 5

die weiteren Plätze und Details sind der DS als Anlage beigefügt

Verein		Hannoverscher Sport-Club e.V.			VfL Eintracht Hannover e.V.			TSV Limmer e.V.			SC Germania List von 1900 e.V.			TuS Ricklingen von 1896 e.V.		
Sportanlage		Constantinstr. 86			Hoppenstedtstr. 8			Holzrehe 8			Schneckenburger Str. 22 G			Meisenwinkel 9		
Spielfeld		C-/B-Naturrasenspielfeld			Tennenspielfeld			Tennenspielfeld			B-Rasenspielfeld			Rasenspielfeld		
K.O. Kriterium 1: Überschwemmungsgebiet																
K.O. Kriterium 2: Kostenbeteiligung																
Kriterium	Gewichtung	Werte	Punkte	gewichtet	Werte	Punkte	gewichtet	Werte	Punkte	gewichtet	Werte	Punkte	gewichtet	Werte	Punkte	gewichtet
1 Auslastungsanalyse (WIN 2018/19)	2	-20,30	6	12	-18,80	5	10	-11,30	3	6	-19,50	5	10	-9,00	3	6
2 bauliche Voraussetzungen (ohne ÜSG)	2	5	5	10	5	5	10	4	4	8	4	4	8	3	3	6
3 Mitgliederzahlen u. Jugendquote nutzende Abt.	2	8	4	8	10	5	10	8	4	8	4	2	4	6	3	6
4 Haushaltsituation des Vereins	1	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
5 aktueller Pflegezustand der Anlage		1	6		2	5		4	3		2	5		2	5	
6 prognostizierte Bevölkerungsentwicklung im Einzugsgebiet	1	2.122	4	4	930	2	2	2.128	4	4	2.122	4	4	841	1	1
7 Kooperationen mit Vereinen + anderen Einrichtungen	1	2	1	1	1	1	1	6	2	2	0	0	0	0	0	0
8 Qualifizierung der ÜL u. ehrenamtliche Mitarbeit	1	4,59%	6	6	3,32%	4	4	3,47%	4	4	3,94%	5	5	2,31%	3	3
9 Vereinsentwicklung 2014-2018 (BE LSB Nds.)	1	-16,81%	0	0	-16,71%	0	0	-10,40%	1	1	-3,87%	1	1	28,64%	4	4
10 Sozialräumliche Kriterien u. HAP Vereinsmitglieder	1	5	3	3	6	3	3	8	4	4	4	2	2	5	3	3
<b>Summe gewichtete Punkte</b>		50			46			43			40			35		
<b>Rang</b>		1.			2.			3.			4.			5.		

11.02.2019

35

## **Bauempfehlung je eines Kunststoffrasenspielfeldes 2019/20:**

1. Sportanlage Hannoverscher Sport-Club von 1893 e.V.
2. Sportanlage VfL Eintracht Hannover e.V.





**Vielen Dank  
für Ihre  
Aufmerksamkeit**