

**STADTTEIL VINNHORST**  
Leitbild

**STADTTEILPROFIL**

○ Stadtteilmitte / Marktbereich

★ Merkzeichen

**WOHNEN**

■ Geschosswohnungsbau

■ Einfamilienhäuser

■ Wohnen in stadtvillenähnlicher Struktur

① Kennzeichnung Einfamilienhausbau

**VERSORGUNG**

■ Einzelhandel

N Nahversorgungszentrum

① Kennzeichnung Nahversorgungszentrum

**GEMEINBEDARF**

■ Gemeinbedarfsfläche

▲ Ausbildung

▲ Schule, allgemeinbildend

▲ Verwaltung, Soziales, Gesundheit

▲ Kindertagesstätte

▲ Kirche, Kultur, Sport und Freizeit

▲ Kirchliche / Religiöse Einrichtung

▲ Religiöse Einrichtung anderer Konfessionen

▲ Jugendzentrum

▲ Vereinsheim

▲ Sporteinrichtung

▲ Festplatz

**ARBEITEN**

■ Büros / Verwaltung

■ Gewerbe

■ produzierendes Gewerbe / Industrie

■ Landwirtschaft

**FREIRAUM / GRÜN / WASSER**

■ öffentliche Grünfläche

■ Spielplatz

■ Friedhof

■ private Grünfläche

○ Vernetzung Fuß- / Radwege

○ Zugang zum Landschaftsraum

■ Wasserfläche

**VERKEHR**

■ Autobahn

■ Hauptverkehrsstrasse

■ Erschließungsstrasse

P Großparkplatz

○ Stadtbahn / Haltepunkt

■ S-Bahn / DB Fernbahn / Bahnhof

**SONSTIGES**

★ Merkzeichen

■ Technische Infrastruktur

■ Mischgebiet

--- Stadtteilgrenze

--- Stadtgrenze

**AKTIVE STADT- UND ORTSTEILZENTREN**

**ORTSMITTE VINNHORST**  
Stadtteilleitbild Vinnhorst





**STADTTEIL  
LEDEBURG**  
Leitbild

**STADTTEILPROFIL**

○ Stadtteil- / Ortsteilmitte / Marktbereich

Spannriete prägendes Stadtelement  
 Merkzeichen

**WOHNEN**

■ Geschosswohnungsbau  
 ■ Einfamilienhäuser  
 1 Nummerierung Einfamilienhausbau

**VERSORGUNG**

■ Einzelhandel  
 N Nahversorgungszentrum  
 1 Nummerierung Nahversorgung

**GEMEINBEDARF**

■ Gemeinbedarfsfläche  
 Ausbildung  
 ▲ Schule, allgemeinbildend  
 Verwaltung, Soziales, Gesundheit  
 ■ Kindertagesstätte  
 ■ A Altersinrichtung  
 Kirche, Kultur, Sport und Freizeit  
 ■ Kirchliche Einrichtung  
 ■ J Jugendzentrum  
 ■ V Vereinsheim  
 ■ Sporteinrichtung

**ARBEITEN**

■ Gewerbe

**FREIRAUM / GRÜN / WASSER**

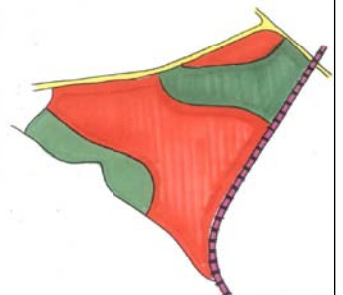
■ öffentliche Grünfläche  
 ■ Spielplatz  
 ■ Bolzplatz  
 ■ private Grünfläche  
 ● Vernetzung Fuß-/Radwege  
 ■ Wald  
 ■ Wasserfläche

**VERKEHR**

■ Hauptverkehrsstrasse  
 ■ Erschließungsstrasse  
 ■ Stadtbahn / Haltepunkt  
 ■ S-Bahn / DB F-arrbahn / Bahnhof

**SONSTIGES**

■ Technische Infrastruktur  
 ■ Hotel / Gastronomie



1 : 2 500  
 Stand: 09.2007  
 Fachbereich Planen und Stadtentwicklung  
 61.11 Planung Nord

**AKTIVE STADT- UND ORTSTEILZENTREN**  
**ORTSMITTE VINNHORST**  
 Stadteileitbild Ledeburg

LANDESHAUPTSTADT HANNOVER  
 SACHGEBIET STADTERNEUERUNG OE 61.41  
 ohne Maßstab HANNOVER, den 26.06.2008